

Protokół Walnego Zgromadzenia Członków Stowarzyszenia Parkingowego Pustola- Redutowa za rok 2023 r.

Lista obecności Członków Stowarzyszenia z dnia 26.03.2024 r. stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu

Porządek obrad:

1. Rozpoczęcie posiedzenia
2. Wybranie przewodniczącego oraz sekretarza WZ.
3. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.
4. Przedstawienie sprawozdania Komisji Rewizyjnej.
5. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu.
6. Sytuacja finansowa Stowarzyszenia, omówienie stawki na 2024 rok
7. Wybór członków Komisji Rewizyjnej
8. Przeniesienie parkingu w 2025 roku.
9. Modyfikacja Statutu o umożliwienie głosowania zdalnego
10. Wolne wnioski.
11. Zakończenie porządku obrad.
12. Podpisanie aneksów do umów z Członkami.

Ad. 1

Prezes Zarządu Pan Cezary [REDACTED] powitał wszystkich zgromadzonych w imieniu Zarządu i wyjaśnił, że z-ca Prezesa nie może uczestniczyć w spotkaniu z powodu choroby. Jednak na Sali znajduje się dwóch członków Zarządu i będą oni reprezentować Zarząd na niniejszym Walnym Zgromadzeniu.

Ad.2

Poproszono o zgłaszanie się kandydatów do prowadzenia zebrania. Zgłoszony został Cezary [REDACTED] na przewodniczącego WZ, który wyraził zgodę. W głosowaniu jawnym (za – 30, przeciw – 0) wybrano jednogłośnie kandydaturę Cezarego [REDACTED] na Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia. Przewodniczący poprosił o zgłaszanie kandydatur na sekretarza WZ. Zgłoszono kandydaturę Żanety [REDACTED], która wyraziła zgodę. W głosowaniu jawnym (za – 30, przeciw – 0) wybrano jednogłośnie kandydaturę Żanety [REDACTED].

Ad.3

Przewodniczący przeczytał proponowany porządek obrad. W głosowaniu jawnym (za – 30, przeciw – 0) jednogłośnie przyjęto proponowany porządek obrad.

Ad.4

Przewodniczący zebrania przeczytał sprawozdanie Komisji Rewizyjnej, które stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu. Następnie Przewodniczący zapytał czy ktoś z zebranych ma pytania do członków Komisji Rewizyjnej. Wobec braku pytań Przewodniczący przeszedł do następnego punktu obrad. W głosowaniu jawnym (za – 30, przeciw – 0) sprawozdanie Komisji Rewizyjnej zostało przyjęte.

Ad.5

Przewodniczący przeczytał sprawozdanie z działalności Zarządu, które stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu. Po jego przeczytaniu również nikt nie miał pytań co do zadań wykonanych przez Zarząd w okresie sprawozdawczym. W głosowaniu jawnym (za – 30, przeciw – 0) sprawozdanie z działalności Zarządu zostało przyjęte.

Ad.6

Przewodniczący przeczytał sprawozdanie sytuacji finansowej Stowarzyszenia, które stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu. W związku z brakiem uwag do przedstawionego dokumentu przystąpiono do głosowania. sprawozdanie finansowe Stowarzyszenia zostało przyjęte. Następnie omówiona została kwestia zwiększenia stawki czynszu najmu, w związku z zawarciem kolejnej umowy pomiędzy Stowarzyszeniem a MZA. Skutkiem zmiany wysokości czynszu jest konieczność wprowadzenia zmian w umowach najmu miejsc postojowych tzn. podpisanie aneksu z każdym obecnym Najemcą.

Ad.7

Przewodniczący poinformował, że w związku z zakończeniem kadencji Komisji Rewizyjnej konieczny jest wybór nowych członków wchodzących w jej skład. Jak poinformował Przewodniczący p. Magdalena [REDAKTED] wyraziła chęć dalszej pracy w składzie Komisji Rewizyjnej, mimo swojej nieobecności na zebraniu przekazała stosowne pisemne oświadczenie w tej sprawie. Do prac w Komisji Rewizyjnej zgłoszone zostały następujące kandydatury:

1. Magdalena [REDAKTED]
2. Mateusz [REDAKTED]
3. Żaneta [REDAKTED]

Powyższe osoby wyraziły chęć udziału w pracach Komisji Rewizyjnej. W głosowaniu jawnym (za – 30, przeciw – 0) przedstawiane kandydatury zostało przyjęte.

Ad.8

Przewodniczący poinformował o możliwości przeniesienia parkingu. Obecnie trwają rozmowy z przedstawicielami Rady Dzielnicy oraz miasta na temat udostępnienia Stowarzyszeniu odpowiedniego miejsca. Na obecna chwilę brak jest jeszcze jakichkolwiek decyzji.

Ad. 9

Przewodniczący zaproponował zmiany Statutu Stowarzyszenia. W celu zwiększenia frekwencji w zebraniach Stowarzyszenia zaproponowano dodanie do obecnego Statutu zapisu dotyczącego możliwości zdalnego uczestniczenia oraz zdalnego głosowania. Dodatkowo konieczne jest rozszerzenie zapisu dotyczącego rodzaju pojazdów, które mogą parkować na terenie parkingu. Oprócz samochodów konieczne jest uzupełnienie zapisu o motocykle i hulajnogi.

Powyższy projekt poddano głosowaniu.

W głosowaniu jawnym (za – 30, przeciw – 0) przyjęto proponowane zapisy do Statutu.

Ad. 10

W wolnych wnioskach omówiona została kwestia bramy- problem z jej zamykaniem. Przewodniczący wyjaśnił, że została wzmocniona antena, co poprawiło zasięg jej działania. Fakt ten potwierdziły obecne na zebraniu osoby. Dodatkowo Przewodniczący poinformował o zamontowaniu dodatkowej kamery.

Ad. 11

W związku z wyczerpaniem punktów porządku obrad oraz brakiem uwag i wniosków zakończono zebranie. Przewodniczący podziękował wszystkim za przybycie.

Ad. 12

Po zakończeniu porządku obrad przystąpiono do podpisywania aneksów do umów zgodnie z nową stawką.

[Redacted]
.....
Sekretarz – Żaneta [Redacted]

.. [Redacted]
Przewodniczący- Cezary [Redacted]